

مشروع استكمال البناء والترميم لجامع وقف الخير

محافظة الاحساء - مدينة الهفوف - حي الحمراء الأول

التقرير الفني المرافق للمستخلص رقم (٢)

عن الفترة من ١٩/١٠/٢٠٢٤ م وحتى ٠٦/١١/٢٠٢٤ م

لعقد خدمات ادارة المشاريع الهندسية

المالك: وزارة الشؤون الاسلامية والدعوة والارشاد

المتبرع: عبداللطيف بن عبدالعزيز العكاس (رحمة الله)

إدارة المشروع: جمعية محارِب للعناية بالمساجد

الشركة المقاوله: شركة عمارة الخليج للديكور والمقاولات

الرقم: ٢٥ / ٢٠٢٤
التاريخ: ١١ / ١١ / ٢٠٢٤ م
المشروعات: لا يوجد



المملكة العربية السعودية
جمعية محاريب للعناية بالمساجد
إشراف المركز الوطني لتنمية القطاع غير الربحي
ترخيص رقم: ٥٠٩٥

الرقم:

٢٤ / ٢٠٢٤ م

التاريخ:

١١ / ١١ / ٢٠٢٤ م

الموضوع:

مشروع استكمال البناء
والترميم لجامع وقف الخير

الموقع:

محافظة الأحساء - مدينة
الهفوف - حي الحمراء الأول

المهندس / ابراهيم بن عبداللطيف العكاس المحترم
الاستاذ / عبدالعزيز بن عبداللطيف العكاس المحترم

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

بالإشارة إلى المشروع أعلاه يسرنا أن نرفع لسعادتكم التقرير
الفني النصف شهري المرافق للمستخلص رقم (٢) لمشروع
استكمال البناء والترميم لجامع وقف الخير التشطيبات مقاولة

شركة عمارة الخليج للديكور والمقاولات

وذلك عن الفترة الزمنية من

١٩ / ١٠ / ٢٠٢٤ إلى ٠٦ / ١١ / ٢٠٢٤ م

مرفوع لسعادتكم للإطلاع والإحاطة

شاكرين ومقدرين حسن تعاونكم معنا

والله الموفق

إدارة المشروع / جمعية محاريب للعناية بالمساجد بالأحساء

رئيس اللجنة الفنية

م / عماد الجبر

المدير التنفيذي

م / جمال الشعبي

مدير المشروع

م / محمد مارش المحمدي

الشركة المقاوله / شركة عمارة الخليج للديكور والمقاولات

مشرف الموقع

م / عبدالرحمن شجاع

مهندس الموقع

م / باسم ممدوح

مدير المشروع

م / محمود عبدالوهاب

محتويات التقرير

- أولاً: وصف العمل
- ثانياً: وصف المشروع
- ثالثاً: فريق العمل
- رابعاً: الأعمال المنفذة خلال فترة التقرير
- خامساً: الاعتمادات
- سادساً: نسب الإنجاز والتوصيات
- سابعاً: صور فوتوغرافية
- ثامناً: صور من المراسلات ومحاضر الاجتماع
- تاسعاً: الملاحظات

محتويات التقرير

وصف العمل

وصف المشروع

فريق العمل

الأعمال المنفذة خلال فترة
التقرير

الاعتمادات

نسب الانجاز
والتوصيات

صور فوتوغرافية

صور المراسلات
ومحاضر الاجتماع

ملاحظات

وصف العمل

- أسم المشروع: مشروع استكمال البناء والترميم لجامع وقف الخير
- مقر المشروع: محافظة الاحساء-مدينة الهفوف – حي الحمراء الأول
- مالك المشروع: وزارة الشؤون الاسلامية والدعوة والارشاد
- اسم المتبرع: عبداللطيف بن عبدالعزيز العكاس (رحمة الله)
- اسم الاستشاري: جمعية محاريب للعناية بالمساجد بالاحساء
- الشركة المقاوله: شركة عمارة الخليج للديكور والمقاولات
- نوع المشروع: بناء وترميم
- نوع المقاوله: استكمال بناء وترميم وتشطيبات متكاملة
- طريقة المحاسبة: مستخلصات (نصف شهرية)
- رقم رخصة البناء: 460216486369
- تاريخ اصدار الرخصة: ٠٦ / ٠٨ / ١٤٣٦ هـ.
- تاريخ انتهاء الرخصة: ١٨ / ٠٢ / ١٤٤٧ هـ.
- تاريخ توقيع العقد: ٠٢ / ١٠ / ٢٠٢٤ م.
- تاريخ استلام الموقع: ٠٣ / ١٠ / ٢٠٢٤ م.

محتويات التقرير

وصف العمل

وصف المشروع

فريق العمل

الأعمال المنفذة خلال
فترة التقرير

الاعتمادات

نسب الانجاز
والتوصيات

صور فوتوغرافية

صور المراسلات
ومحاضر الاجتماع

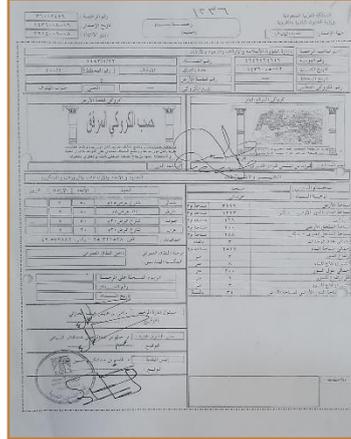
ملاحظات

وصف المشروع

- المشروع عبارة عن جامع يتكون من التالي:
 - المصلى الرئيسي.
 - خلوة الجامع.
 - مكتب الامام.
 - المكتبة.
 - الدور الميزانيين (مصلى النساء).
 - مبنى دورات المياه والمواضي.
 - المخزن.
 - المئذنة.

م	الفراغ	المساحة
١	المصلى الرئيسي	٧٧٣ م ^٢
٢	خلوة الجامع	٢٣٤ م ^٢
٣	مكتب الامام + المنبر	٦٠ م ^٢
٤	المكتبة	٢٧ م ^٢
٥	الدور الميزانيين (مصلى النساء)	٣٢٢ م ^٢
٦	مبنى دورات المياه والمواضي	١٢٠ م ^٢
٧	المخزن	١١٠ م ^٢
٨	المئذنة	٢٥ م.ط

- رخصة البناء: تم تجديد الرخصة



محتويات التقرير

وصف العمل

وصف المشروع

فريق العمل

الأعمال المنفذة خلال فترة التقرير

الاعتمادات

نسب الانجاز والتوصيات

صور فوتوغرافية

صور المراسلات ومحاضر الاجتماع

ملاحظات

فريق العمل

- جهاز ادارة المشروع:

جمعية محاريب للعناية بالمساجد

رقم الترخيص: (٥٠٩٥) جوال: ٥٥٧٩٤٣٥٥٥

المملكة العربية السعودية - الهفوف - ص.ب.....

م	الاسم	التوصيف
١	م/ عماد الجبر	رئيس اللجنة الفنية
٢	م/ جمال الشعيبي	المدير التنفيذي
٣	م/ محمد مارش المحمدي	مدير المشروع

- جهاز الشركة المقاوله:

شركة عمارة الخليج للديكور والمقاولات

تليفون: ٥٠٠٠٢٢٢٢٠

المملكة العربية السعودية - الهفوف - ص.ب.....

م	الاسم	الوظيفة
١	م/ محمود عبدالوهاب	مدير المشروع
٢	م/ باسم ممدوح	مهندس الموقع
٣	م/ عبدالرحمن شجاع	مشرف عام

محتويات التقرير

وصف العمل

وصف المشروع

فريق العمل

الأعمال المنفذة خلال
فترة التقرير

الاعتمادات

نسب الانجاز
والتوصيات

صور فوتوغرافية

صور المراسلات
ومحاضر الاجتماع

ملاحظات

العمالة المستخدمة خلال فترة التقرير

م	المهنة	نوع الدوام	العدد	ملاحظات
١	مليس	مقيم	١٠	
٢	سباك	مقيم	٣	
٣	كهربائي	مقاول باطن	٥	
٤	عامل جبس	مقيم	٥	
٥	عامل تكييف	مقاول باطن	٢	
٦	حداد	مقيم	٤	
٧	نجار	مقيم	٤	
٨	دهان	مقيم	٤	
	المجموع		٣٧	

محتويات التقرير

وصف العمل

وصف المشروع

فريق العمل

الأعمال المنفذة خلال
فترة التقرير

الاعتمادات

نسب الانجاز
والتوصيات

صور فوتوغرافية

صور المراسلات
ومحاضر الاجتماع

ملاحظات

مقاولو الباطن المعتمدون وموردو المواد

م	مقاول الباطن	نوع العمل
١	مؤسسة انجاز الاعمال	الأعمال الكهربائية
٢	شركة عمارة الخليج للديكور والمقاولات	اعمال النجارة والحدادة
٣	شركة برج التبريد للتكييف	أعمال التكييف والتبريد
٤	مؤسسة اصدااف البحار	أعمال الصوتيات
٥	مؤسسة اصدااف البحار	انظمة المراقبة
٦	مؤسسة اصدااف	اعمال الدفاع المدني
٧	شركة عمارة الخليج للديكور والمقاولات	اعمال الهدم والبناء واللياسة
٨	شركة عمارة الخليج للديكور والمقاولات	اعمال التسوير ولوحة المشروع
٩	شركة (بي آند بي) المحدودة للواجهات المعدنية والالومنتال	الاعمال المعدنية والالمنيوم
١٠	شركة عمارة الخليج للديكور والمقاولات	اعمال الجبس بورد
١١	شركة عمارة الخليج للديكور والمقاولات	اعمال الدهانات

محتويات التقرير

وصف العمل

وصف المشروع

فريق العمل

الأعمال المنفذة خلال فترة التقرير

الاعتمادات

نسب الانجاز والتوصيات

صور فوتوغرافية

صور المراسلات ومحاضر الاجتماع

ملاحظات

الأعمال المنفذة خلال فترة التقرير

- ١- استكمال اعمال سحب الاسلاك الكهربائية الخاصة بالمقابس الكهربائية.
- ٢- استكمال اعمال سحب الاسلاك الكهربائية الخاصة بالإضاءة الجدارية.
- ٣- استكمال تركيب اللوحة المعدنية الخاصة بالمشروع.
- ٤- اعمال تأسيس نظام التعليق للأسقف المستعارة في خلوة الجامع وفي المداخل الجانبية.
- ٥- اعمال تركيب الواح الجبس نوعية مقاومة للرطوبة للأسقف المستعارة في خلوة الجامع والمداخل الجانبية.
- ٦- اعمال لياسة الاكثاف للنوافذ الجانبية والخلفية والامامية.
- ٧- اعمال تمديد مواسير صرف المكيفات الدوالبية والسلبيت.
- ٨- اعمال تمديد مواسير النحاس والكابلات الكهربائية لبقية أجهزة التكييف.
- ٩- صب خرسانة الارضيات لزوم المصلى الرئيسي- وخلوة الجامع والدور الميزانين.
- ١٠- اعمال تركيب السلم الحلزوني المعدني لزوم المئذنة.
- ١١- اعمال تنفيذ معجون الكراك فلر وايضاً تنفيذ المعجون الخاص بالجبس في الحمامات.

محتويات التقرير

وصف العمل

وصف المشروع

فريق العمل

الأعمال المنفذة خلال فترة التقرير

الاعتمادات

نسب الانجاز والتوصيات

صور فوتوغرافية

صور المراسلات ومحاضر الاجتماع

ملاحظات

الاعتمادات

١- اعتماد شركة (بي آند بي) المحدودة للواجهات المعدنية والالومنتال.



٢- اعتماد الواح الجبس للأسقف المعلقة (شركة المتحدة).



٣- اعتماد نظام التعليق للأسقف المعلقة (الزوايا والالوميجا والشاسيهات) من شركة اجباس السعودية وسماكة القطع (٦, ٠ ملم).



محتويات التقرير

وصف العمل

وصف المشروع

فريق العمل

الأعمال المنفذة خلال
فترة التقرير

الاعتمادات

نسب الانجاز
والتوصيات

صور فوتوغرافية

صور المراسلات
ومحاضر الاجتماع

ملاحظات

الاعتمادات

٤- اعتماد الاسلاك الكهربائية من مصنع الرياض من النوع (THHN) ذات جهد ٦٠٠ فولت بكافة اقطارها.

٥- اعتماد مواسير الصرف الصحي لدورات المياه والمواضئ من شركة (نيرو بلاست).

٦- اعتماد مواسير التغذية لدورات المياه والمواضئ من شركة (تحويل) مواسير خضراء حرارية.

محتويات التقرير

وصف العمل

وصف المشروع

فريق العمل

الأعمال المنفذة خلال فترة التقرير

الاعتمادات

نسب الانجاز والتوصيات

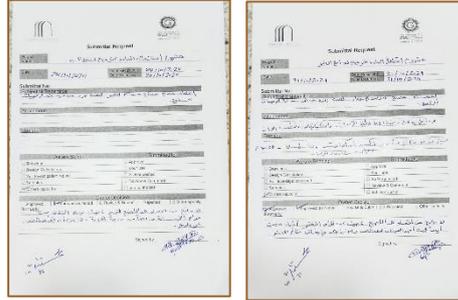
صور فوتوغرافية

صور المراسلات ومحاضر الاجتماع

ملاحظات

الاعتمادات

٧- اعتماد مصنعي (صالح القنبر وسواعد الاعمار) لتوريد خرسانة الارضيات في الجامع.



٨- اعتماد مادة (EPOXY ZINC CROMATE PRIMER) كطلاء ايبوكسي عازل للسلم البحاري الحلزوني في المئذنة.



٩- اعتماد المعجون والدهانات من شركة (جوتن والجزيرة) في الجامع.



محتويات التقرير

وصف العمل

وصف المشروع

فريق العمل

الأعمال المنفذة خلال فترة التقرير

الاعتمادات

نسب الانجاز والتوصيات

صور فوتوغرافية

صور المراسلات ومحاضر الاجتماع

ملاحظات

الرقم: ٢٠٢٤ / ٢٥
التاريخ: ٢٠٢٤ / ١١ / ١١ م
المشروعات: لا يوجد

الاعتمادات

- ١- اعتماد شركة مجد الوطنية للمصاعد لتوريد وتركيب المصعد في الجامع، حيث تم طلب ورقة رسمية تفيد بان الشركة هي الوكيل الحصري في المملكة العربية السعودية وأيضا تقديم ورقة رسمية تفيد بان القطع كاملة من الوكالة وليست صينية.
- ٢- تم توقيع العقد بين المهندس إبراهيم العكاس (المتبرع) كطرف أول وشركة مجد الوطنية للمصاعد كطرف ثاني لتوريد وتركيب المصعد لجامع الخير.



- ٣- توقيع عقد الإدارة للأعمال الإضافية وعقد التنفيذ للأعمال الإضافية لمشروع استكمال البناء والترميم لجامع الخير.



محتويات التقرير

وصف العمل

وصف المشروع

فريق العمل

الأعمال المنفذة خلال فترة التقرير

الاعتمادات

نسب الانجاز والتوصيات

صور فوتوغرافية

صور المراسلات ومحاضر الاجتماع

ملاحظات

نسب الإنجاز والتوصيات

❖ المستخلص رقم (٢) لمشروع استكمال البناء والترميم لجامع الخير.

جمعية محاريب للعناية بالمساجد الأحساء مشروع استكمال بناء جامع الخير					
م	الفصل	اجمالي قيمة الفصل	نسبة الفصل من اجمالي العقد	اجمالي الاعمال المنجزة	نسبة الانجاز
1	المتطلبات العامة (١,٠)	14,250	0.89%	14,250	100%
2	اعمال الموقع (٢,٠)	25,868	1.61%	0	0%
3	الاعمال الخرسانية (٣,٠)	218,435	13.62%	68,786	31%
4	اعمال المياني (٤,٠)	10,237	0.64%	6,370	62%
5	الاعمال المعدنية (٥,٠)	27,689	1.73%	2,850	10%
6	الاعمال الخشبية والبلاستيكية (٦,٠)	37,902	2.36%	0	0%
7	الحماية من الحرارة والرطوبة (٧,٠)	0	0.00%	0	0%
8	اعمال الابواب والنوافذ (٨,٠)	212,072	13.22%	0	0%
9	اعمال التشطيبات (٩,٠)	292,541	18.24%	24,323	8%
10	ملحقات خاصة (١٠,٠)	6,625	0.41%	0	0%
11	الاعمال الميكانيكية (١٥,١)	64,410	4.02%	0	0%
12	الاعمال الميكانيكية (١٥,٢)	14,000	0.87%	0	0%
13	الاعمال الميكانيكية (١٥,٣)	80,610	5.03%	55,232	69%
14	الاعمال الميكانيكية (١٥,٤)	1,960	0.12%	0	0%
15	الاعمال الكهربائية (١٦,٠)	243,888	15.21%	86,884	36%
16	الاعمال الاضافية (١٧,٠)	353,201	22.02%	24,988	7%
اجمالي قيمة الاعمال المنفذة التراكمية					
16.13%	258,695				
9.58%	154,677	اجمالي قيمة الدفعة المستحقة في المستخلص الاول غير شامل الضريبة			
16.13%	104,018	اجمالي قيمة الدفعة المستحقة في المستخلص الثاني غير شامل الضريبة			
	15,603	ضريبة القيمة المضافة (١٥%) للمستخلص رقم (٢)			
16.13%	119,621	التكلفة الاجمالية لقيمة الدفعة المستحقة في المستخلص رقم (٢) شاملة ضريبة القيمة المضافة (١٥%)			

❖ نسبة الإنجاز في تنفيذ المشروع (١٦,١٣) %.

محتويات التقرير

وصف العمل

وصف المشروع

فريق العمل

الأعمال المنفذة خلال فترة التقرير

الاعتمادات

نسب الانجاز والتوصيات

صور فوتوغرافية

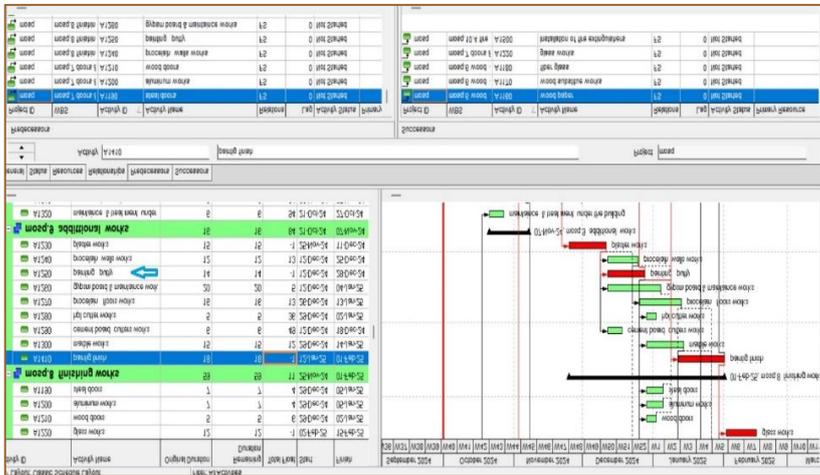
صور المراسلات ومحاضر الاجتماع

ملاحظات

نسب الإنجاز والتوصيات

❖ موقف المشروع وفقا للجدول الزمني المعتمد:

- ١- الاعمال التي تم تنفيذها وفقا للجدول الزمني:
 - اعمال اعداد وتهيئة الموقع.
 - توفير مصدر الكهرباء والماء في الموقع.
 - تركيب السور المؤقت.
 - تركيب وطبائه لوحه المشروع.
 - اعمال التكسير كامله حسب كراسة المشروع
 - اعمال التكسير والتوسيع للنوافذ والابواب حسب كراسة المشروع.
 - اعمال صب الاكثاف الخرسانية للنوافذ التي تم توسيعها.
 - اعمال المباني (اغلاق النوافذ الامامية والخلفية) حسب كراسة المشروع.
 - تركيب باب غرفة المحولات حسب مواصفات الشركة السعودية للكهرباء(سكيكو).
 - اعمال اللياسة للنوافذ التي تم اغلقها وايضاً غرفة المحولات.
 - اعمال تأسيس الكهرباء
 - اعمال تأسيس الصوتيات وكاميرات المراقبة.
 - اعمال تأسيس نظام الدفاع المدني.
- ٢- الاعمال الجاري تنفيذها في المشروع:
 - اعمال المعجنة اعمال الاسقف المعلقة.
 - استكمال اعمال السلم المعدني للمتذنة.
 - اعمال تأسيس السباكة في دورات المياه.
 - اعمال إزالة طبقة كسر الرخام القديمة بالرمالة.
 - اعمال جلي الارضيات الخرسانية.



محتويات التقرير

وصف العمل

وصف المشروع

فريق العمل

الأعمال المنفذة خلال فترة التقرير

الاعتمادات

نسب الانجاز والتوصيات

صور فوتوغرافية

صور المراسلات ومحاضر الاجتماع

ملاحظات

صور فوتوغرافية

• الموقع العام



محتويات التقرير

وصف العمل

وصف المشروع

فريق العمل

الأعمال المنفذة خلال
فترة التقرير

الاعتمادات

نسب الانجاز
والتوصيات

صور فوتوغرافية

صور المراسلات
ومحاضر الاجتماع

ملاحظات

صور فوتوغرافية

- استكمال اعمال سحب الاسلاك الكهربائية الخاصة بالمقابس الكهربائية.



محتويات التقرير

وصف العمل

وصف المشروع

فريق العمل

الأعمال المنفذة خلال
فترة التقرير

الاعتمادات

نسب الانجاز
والتوصيات

صور فوتوغرافية

صور المراسلات
ومحاضر الاجتماع

ملاحظات

صور فوتوغرافية

- استكمال اعمال سحب الاسلاك الكهربائية الخاصة بالإضاءة الجدارية.



محتويات التقرير

وصف العمل

وصف المشروع

فريق العمل

الأعمال المنفذة خلال
فترة التقرير

الاعتمادات

نسب الانجاز
والتوصيات

صور فوتوغرافية

صور المراسلات
ومحاضر الاجتماع

ملاحظات

الرقم: ٢٥ / ٢٤ / ٢٠٢٤
التاريخ: ١١ / ١١ / ٢٠٢٤ م
المشروعات: لا يوجد

صور فوتوغرافية

- استكمال اعمال تركيب اللوحة المعدنية وتركيب باب غرفة المحولات.



محتويات التقرير

وصف العمل

وصف المشروع

فريق العمل

الأعمال المنفذة خلال
فترة التقرير

الاعتمادات

نسب الانجاز
والتوصيات

صور فوتوغرافية

صور المراسلات
ومحاضر الاجتماع

ملاحظات

صور فوتوغرافية

- اعمال تأسيس نظام التعليق للأسقف المستعارة وتركيب الواح الجبس.



محتويات التقرير

وصف العمل

وصف المشروع

فريق العمل

الأعمال المنفذة خلال
فترة التقرير

الاعتمادات

نسب الانجاز
والتوصيات

صور فوتوغرافية

صور المراسلات
ومحاضر الاجتماع

ملاحظات

صور فوتوغرافية

- اعمال لياسة الاكتاف الخرسانية للنوافذ الجانبية والامامية والخلفية.



محتويات التقرير

وصف العمل

وصف المشروع

فريق العمل

الأعمال المنفذة خلال
فترة التقرير

الاعتمادات

نسب الانجاز
والتوصيات

صور فوتوغرافية

صور المراسلات
ومحاضر الاجتماع

ملاحظات

صور فوتوغرافية

- اعمال تمديد مواسير النحاس للمكيفات المتبقية واختبار التمديدات القديمة.



محتويات التقرير

وصف العمل

وصف المشروع

فريق العمل

الأعمال المنفذة خلال
فترة التقرير

الاعتمادات

نسب الانجاز
والتوصيات

صور فوتوغرافية

صور المراسلات
ومحاضر الاجتماع

ملاحظات

صور فوتوغرافية

- اعمال صب خرسانة الارضيات في المصلى الرئيسي وخلوة الجامع والدور الميزانيين.
واستخدام المروحة لتنعيم الاسطح.



محتويات التقرير

وصف العمل

وصف المشروع

فريق العمل

الأعمال المنفذة خلال
فترة التقرير

الاعتمادات

نسب الانجاز
والتوصيات

صور فوتوغرافية

صور المراسلات
ومحاضر الاجتماع

ملاحظات

صور فوتوغرافية

- اعمال صب خرسانة الارضيات في المصلى الرئيسي وخلوة الجامع والدور الميزانيين.
واستخدام المروحة لتنعيم الاسطح.



محتويات التقرير

وصف العمل

وصف المشروع

فريق العمل

الأعمال المنفذة خلال
فترة التقرير

الاعتمادات

نسب الانجاز
والتوصيات

صور فوتوغرافية

صور المراسلات
ومحاضر الاجتماع

ملاحظات

صور فوتوغرافية

- اعمال تركيب السلم المعدني الحلزوني للمنذنة.



محتويات التقرير

وصف العمل

وصف المشروع

فريق العمل

الأعمال المنفذة خلال
فترة التقرير

الاعتمادات

نسب الانجاز
والتوصيات

صور فوتوغرافية

صور المراسلات
ومحاضر الاجتماع

ملاحظات

صور فوتوغرافية

- اعمال إزالة كسراخام من الجدران الخارجية بواسطة الرمال.



محتويات التقرير

وصف العمل

وصف المشروع

فريق العمل

الأعمال المنفذة خلال
فترة التقرير

الاعتمادات

نسب الانجاز
والتوصيات

صور فوتوغرافية

صور المراسلات
ومحاضر الاجتماع

ملاحظات

صور فوتوغرافية

- اعمال إزالة الجدران الفاصلة بين دورات المياه والسيراميك القديم في دورات المياه.



محتويات التقرير

وصف العمل

وصف المشروع

فريق العمل

الأعمال المنفذة خلال
فترة التقرير

الاعتمادات

نسب الانجاز
والتوصيات

صور فوتوغرافية

صور المراسلات
ومحاضر الاجتماع

ملاحظات

المراسلات ومحاضر الاجتماعات

١- خطاب موجة الى الشركة المقاوله بخصوص اعمال السلم المعدني الحلزوني للمئذنة.

المملكة العربية السعودية
جمعية محاريب للعناية بالمساجد
إشراف المركز الوطني للتنمية القطاع غير الربحي
الترخيص رقم: ٥٠٩٥

الرقم: ٢٠٢٤ / ٢٥
التاريخ: ٢٠٢٤ / ١١ / ١١ م
المشروعات: لا يوجد

الموضوع/ مشروع استكمال البناء والترميم لجميع الخيم مقاوله شركة عمارة الخليج

بالإشارة الى الموضوع اعلاه وبناء على ما ورد في باب الاعمال المعدنية (2) والبنود رقم (٢٠-٥) فانه تم توريد وتركيب جزء من السلم الحلزوني للمئذنة حيث ان الحديد مورد والمستخدم في الموقع ليس من النوع المطلوب وليس مطلي بطلاء البورد كواحد وايضا ارتفاع الدرج كل ٢٠ سم وهذا مخالف لتوصيف البند في كراسة الكميات والمواصفات للمشروع.

وتعليق:
يجب الالتزام بالتوصيف الموضح في البند رقم (٢٠-٥) حسب كراسة الكميات والمواصفات، والله الموفق

المهندس المشرف
م.محمد ماريش

SA3180000562608018080887 0557943555 maharib.org@gmail.com

٢- خطاب موجة الى الشركة المقاوله بخصوص الاعمال المفتوحة للعمل في المشروع وتكثيف العمالة والمعدات لرفع نسب الإنجاز.

المملكة العربية السعودية
جمعية محاريب للعناية بالمساجد
إشراف المركز الوطني للتنمية القطاع غير الربحي
الترخيص رقم: ٥٠٩٥

الرقم: ٢٠٢٤ / ٢٥
التاريخ: ٢٠٢٤ / ١١ / ١١ م
المشروعات: لا يوجد

بسم الله الرحمن الرحيم

الموضوع/ مشروع استكمال البناء والترميم لجميع الخيم مقاوله شركة عمارة الخليج

بالإشارة الى الموضوع اعلاه فقد تم ملاحظة وجود بنود مفتوحة للعمل وخاصة في سطح الجامع وبناء على ما ورد في باب اعمال التسطيفات (٩) والبنود رقم (٢٠-٦) فان هذا البند مفتوح وينتكم البدء فيه وبغلق الفتحات التي تم استبدالها في بلاط السطح، وايضاً اعمال السباكة في دورات المياه يجب الانتهاء منه حتى يتم الانتقال الى البنود التي تليه، و بالنسبة لأعمال جلاية الخرسانة الارضية للجامع تم توفير جلاية واحدة وهي غير كافية حيث وان الارضيات واسعة وتحتاج الى اكثر من جلاية، كما يجب توفير معدة اخرى لإزالة كسر الرخام الخارج لان حجم العمل كبير ويحتاج ضغط في العمل حتى لا يؤثر على تنفيذ البنود في المشروع.

وتعليق:
يجب البدء بتنفيذ الاعمال المفتوحة في المشروع وتكثيف العمالة والمعدات في الموقع لرفع نسبه انجاز العمل، والله الموفق

المهندس المشرف
م.محمد ماريش

SA3180000562608018080887 0557943555 maharib.org@gmail.com

محتويات التقرير

وصف العمل

وصف المشروع

فريق العمل

الأعمال المنفذة خلال فترة التقرير

الاعتمادات

نسب الانجاز والتوصيات

صور فوتوغرافية

صور المراسلات ومحاضر الاجتماع

ملاحظات

الرقم: ٢٥ / ٢٠٢٤
التاريخ: ١١ / ١١ / ٢٠٢٤ م
المشروعات: لا يوجد



المملكة العربية السعودية
جمعية محاريب للعناية بالمساجد
إشراف المركز الوطني لتنمية القطاع غير الربحي
ترخيص رقم: ٥٠٩٥

الملاحظات

محتويات التقرير

وصف العمل

وصف المشروع

فريق العمل

الأعمال المنفذة خلال
فترة التقرير

الاعتمادات

نسب الانجاز
والتوصيات

صور فوتوغرافية

صور المراسلات
ومحاضر الاجتماع

ملاحظات