

# مشروع هدم وإعادة بناء مسجد العويينة

محافظة الاحساء - مدينة الهفوف - حي النعائل

## التقرير الفني النصف شهري رقم (3)

عن الفترة من 10/03/2026 م  
وحتى 31/03/2026 م

المالك:

وزارة الشؤون الاسلامية والدعوة  
والارشاد

المتبرع:

الشيخ / عبداللطيف بن عبدالله الجعيمان

إدارة المشروع:

جمعية محاريب للعناية بالمساجد

المكتب المشرف:

مكتب عماد بن محمد الجبر للاستشارات  
الهندسية

الشركة المقاول:

شركة أبناء خالد عبدالعزيز العبدالقادر  
للتجارة والمقاولات



# المحترم الشيخ/ عبدالله اللطيف بن عبدالله الجعيان

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ... وبعد

بالإشارة إلى المشروع أعلاه يسرنا أن نرفع لسعادتك التقرير الفني النصف شهري رقم (2) لمشروع مشروع هدم وإعادة بناء مسجد العويينة مقولة شركة أبناء خالد عبدالعزيز العبدالقادر للتجارة والمقاولات، وذلك عن الفترة الزمنية من 2026 /03/10 الى 2026 /03 /31 م.  
مرفوع لسعادتك للإطلاع والإحاطة

والله الموفق



إدارة المشروع / جمعية محاربيب للعناية بالمساجد بالاحساء

مدير المشروع : م/ محمد بن مارش المحمدي

الشركة المقولة / شركة أبناء خالد عبدالعزيز العبدالقادر للتجارة والمقاولات

مدير المشروع : م/ طارق بن عبدالله عامر

# محتويات التقرير

أولاً: وصف العمل

ثانياً: وصف المشروع

ثالثاً: فريق العمل

رابعاً: الأعمال المنفذة خلال فترة التقرير

خامساً: الاعتمادات

سادساً: نسب الإنجاز والتوصيات

سابعاً: صور فوتوغرافية

ثامناً: صور من المراسلات ومحاضر الاجتماع

تاسعاً: الملاحظات



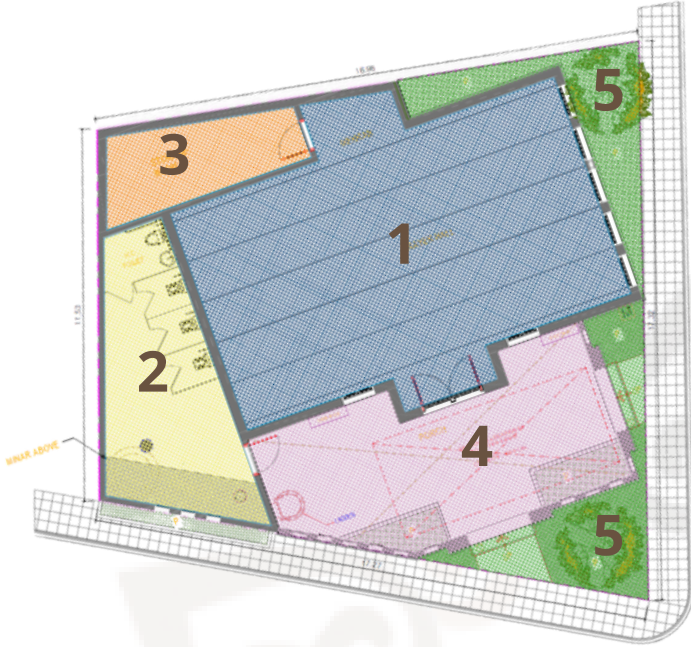
# وصف العمل

- أسم المشروع: مشروع هدم وإعادة بناء مسجد العويينة.
- موقع المشروع: محافظة الاحساء-مدينة الهفوف – حي النعائل.
- مالك المشروع: وزارة الشؤون الاسلامية والدعوة والارشاد.
- اسم المتبرع: عبداللطيف بن عبدالله الجعيمان.
- اسم الاستشاري: مكتب عماد الجبر للاستشارات الهندسية.
- الشركة المقاوله: شركة أبناء خالد عبدالقادر للتجارة والمقاولات.
- نوع المشروع: هدم وإعادة بناء.
- مدة المشروع : 10 أشهر.
- طريقة المحاسبة: مستخلصات (نصف شهرية).
- رقم رخصة البناء: 470722268683.
- تاريخ اصدار رخصة البناء: 07/08/1447هـ.
- تاريخ انتهاء رخصة البناء: 07/08/1450هـ.
- تاريخ توقيع العقد: 03/12/2025م.
- تاريخ استلام الموقع: 01/02/2026م.



# وصف المشروع

المشروع عبارة عن مسجد تراثي يتكون من التالي:



1. المصلى الرئيسي.

2. ملحق دورات المياه والمواضع.

3. ملحق غرفة امام.

4- صحن المسجد.

5- مساحات خضراء.

الرقم	المساحة (م <sup>2</sup> )	الارتفاع (م)	الحجم (م <sup>3</sup> )
1	17.32	0	0
2	11.83	0	0
3	17.27	0	0
4	18.98	0	0

رخصة البناء

الرقم	المساحة (م <sup>2</sup> )	الارتفاع (م)	الحجم (م <sup>3</sup> )
1	50.28	0	0
2	110.14	0	0
3	18.9	0	0
4	61.81	0	0

رخصة الهدم



0558174555- 0557943555



maharib.org@gmail.com

# فريق العمل

## إدارة المشروع

جمعية محاريب للعناية بالمساجد في محافظة الاحساء  
رقم الترخيص: (5095) - جوال: 0557943555



مكتب عماد الجبر للاستشارات الهندسية  
جوال: 0505917243



## الشركة المقاوله

شركة أبناء خالد عبدالعزيز العبدالقادر للتجارة والمقاولات

جوال : 0540303303

شركة أبناء خالد بن عبدالعزيز العبدالقادر للتجارة و المقاولات

تأسست عام 1400هـ وتعمل في مجال التشييد والبناء

مصنفة لدى الهيئة السعودية للمقاولين ومصنفة لدى وزارة

الشؤون البلدية والقروية والإسكان متخصصة في بناء

المساجد و العمائر و المجمعات التجارية



0558174555- 0557943555



maharib.org@gmail.com

# فريق العمل

## العمالة المستخدمة خلال فترة التقرير



نوع الدوام	العدد	المهنة
مقيم	4	عامل عادي
مقيم	2	عامل عزل
مقيم	5	نجار
مقيم	5	حداد

## المعدات المستخدمة خلال فترة التقرير

نوع الدوام	العدد	نوع المعدة
مقابل باطن	1	مضخة خرسانة
مقابل باطن	7	عربات خرسانية
مقابل	2	هزاز ميكانيكي
مقابل باطن	1	بوبات
مقابل باطن	1	رصاصة 2.5 طن
مقابل	1	بوم تراك



# الأعمال المنفذة خلال فترة التقرير

1. أعمال الدفان الأول ( بعد الانتهاء من بناء كرسي حماية الدفان و الانتهاء من عزل الاساسات والرقاب).
2. اعمال صب الخرسانة المسلحة أسفل الخزان الأرضي.
3. أعمال صب خرسانة النظافة أسفل جسور ميدة المسجد.
4. أعمال الحدادة والنجارة لجسور ميدة المسجد.
5. اعمال توريد الخزان الأرضي (GRB).
6. أعمال صب خرسانة جسور ميدة المسجد.



# الدفعات المالية و نسب الإنجاز

رقم الدفعة	تاريخ الدفعة	قيمة الدفعة شامل قيمة الضريبة المضافة	نسبة استرداد الدفعة المقدمة	قيمة الدفعة بعد خصم نسبة استرداد الدفعة المقدمة
الدفعة المقدمة %10	22/12/2025	ريال 74,785.4	0%	
المستخلص رقم 1	16/02/2026	ريال 41,131	10%	ريال 37,018
المستخلص رقم 2	04/03/2026	ريال 68,845	10%	ريال 61,960
المستخلص رقم 3	30/03/2026	ريال 32,838	10%	ريال 29,554
نسبة الإنجاز		19.10%		
اجمالي المبلغ المدفوع للشركة المقاوله		ريال 203,317.4		
اجمالي المبلغ المستقطع ) الدفعة المقدمة %10		ريال 14,281		



# الفواتير الضريبية للدفعات المقدمة

**شركة أبناء خالد عبد العزيز  
العبد القادر للتجارة والمقاولات**  
المسجلة تجریدة السجریة - الأسماء - العزیز - شارع مكة -  
مبنى رقم 2491  
الرقم الضريبي 310976652600003

**فاتورة ضريبية / TAX INVOICE**

INVOICE NO.: 4  
INVOICE DATE: 16/02/2026  
INVOICE TYPE: نقدي  
CUSTOMER NAME: جمعية محاروب الخالية بالمسجد  
CUST. ADDRESS: 312076576500013  
CUST. VAT ID:

رقم الفاتورة :  
تاريخ الفاتورة :  
نوع الفاتورة :  
اسم العميل :  
عنوان العميل :  
الرقم الضريبي للعميل :



الوصف DESCRIPTION	السعر PRICE	الضريبة 15% TAX 15%	اجمالي السعر TOTAL PRICE
نقمة	32189.57	4828.43	37018.00
مستخلص رقم 1 مشروع هدم وانكسار بناء مسجد العريفة			
Subtotal الأجمالي قبل الضريبة			32189.57
Discount قومة الخصم			.00
TAX ضريبة القيمة المضافة 15%			4828.43
Total الصافي شامل الضريبة			37018.00

سجدة وثلثون ألفا وتسعة عشر ريال فقط لا غير

**ملاحظات NOTE**

Scanned with CamScanner

**شركة أبناء خالد عبد العزيز  
العبد القادر للتجارة والمقاولات**  
المسجلة تجریدة السجریة - الأسماء - العزیز - شارع مكة -  
مبنى رقم 2491  
الرقم الضريبي 310976652600003

**فاتورة ضريبية / TAX INVOICE**

INVOICE NO.: 1  
INVOICE DATE: 22/12/2025  
INVOICE TYPE: نقدي  
CUSTOMER NAME: جمعية محاروب الخالية بالمسجد  
CUST. ADDRESS: 312076576500013  
CUST. VAT ID:

رقم الفاتورة :  
تاريخ الفاتورة :  
نوع الفاتورة :  
اسم العميل :  
عنوان العميل :  
الرقم الضريبي للعميل :



الوصف DESCRIPTION	السعر PRICE	الضريبة 15% TAX 15%	اجمالي السعر TOTAL PRICE
نقمة	65030.78	9754.62	74785.40
نقمة اولى عملة المشروع هدم وبناء مسجد العريفة			
Subtotal الأجمالي قبل الضريبة			65030.78
Discount قومة الخصم			.00
TAX ضريبة القيمة المضافة 15%			9754.62
Total الصافي شامل الضريبة			74785.40

أربعة وسبعون ألفا وسبعمائة وتسعة وثمانون ريالاً وأربعون مائة فقط لا غير

**ملاحظات NOTE**

Scanned with CamScanner

**شركة أبناء خالد عبد العزيز  
العبد القادر للتجارة والمقاولات**  
المسجلة تجریدة السجریة - الأسماء - العزیز - شارع مكة -  
مبنى رقم 2491  
الرقم الضريبي 310976652600003

**فاتورة ضريبية / TAX INVOICE**

INVOICE NO.: 7  
INVOICE DATE: 30/03/2026  
INVOICE TYPE: نقدي  
CUSTOMER NAME: جمعية محاروب الخالية بالمسجد  
CUST. ADDRESS: 312076576500013  
CUST. VAT ID:

رقم الفاتورة :  
تاريخ الفاتورة :  
نوع الفاتورة :  
اسم العميل :  
عنوان العميل :  
الرقم الضريبي للعميل :



الوصف DESCRIPTION	السعر PRICE	الضريبة 15% TAX 15%	اجمالي السعر TOTAL PRICE
نقمة	25699.13	3854.87	29554.00
المستخلص الثالث لمشروع بناء مسجد العريفة			
Subtotal الأجمالي قبل الضريبة			25699.13
Discount قومة الخصم			.00
TAX ضريبة القيمة المضافة 15%			3854.87
Total الصافي شامل الضريبة			29554.00

تسعة وعشرون ألفا وخمسمائة وأربعة وخمسون ريالاً فقط لا غير

**ملاحظات NOTE**

Scanned with CamScanner

**شركة أبناء خالد عبد العزيز  
العبد القادر للتجارة والمقاولات**  
المسجلة تجریدة السجریة - الأسماء - العزیز - شارع مكة -  
مبنى رقم 2491  
الرقم الضريبي 310976652600003

**فاتورة ضريبية / TAX INVOICE**

INVOICE NO.: 5  
INVOICE DATE: 04/03/2026  
INVOICE TYPE: نقدي  
CUSTOMER NAME: جمعية محاروب الخالية بالمسجد  
CUST. ADDRESS: 312076576500013  
CUST. VAT ID:

رقم الفاتورة :  
تاريخ الفاتورة :  
نوع الفاتورة :  
اسم العميل :  
عنوان العميل :  
الرقم الضريبي للعميل :



الوصف DESCRIPTION	السعر PRICE	الضريبة 15% TAX 15%	اجمالي السعر TOTAL PRICE
نقمة	53878.26	8081.74	61960.00
مستخلص لمشروع بناء مسجد العريفة			
Subtotal الأجمالي قبل الضريبة			53878.26
Discount قومة الخصم			.00
TAX ضريبة القيمة المضافة 15%			8081.74
Total الصافي شامل الضريبة			61960.00

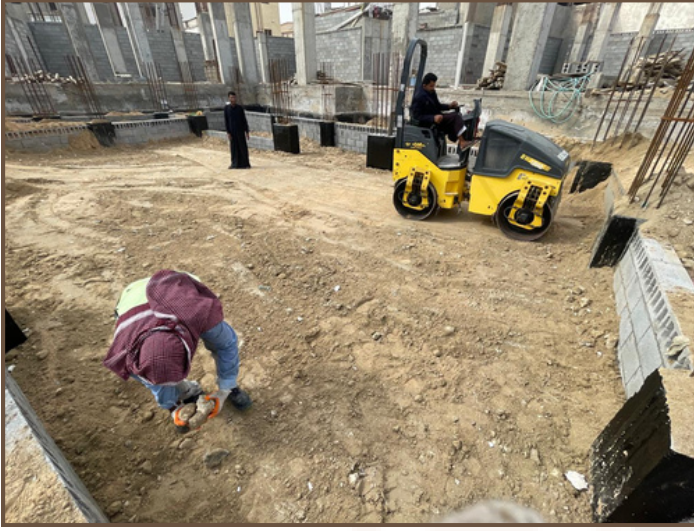
واحد وستون ألفا وتسعمائة وستون ريالاً فقط لا غير

**ملاحظات NOTE**

Scanned with CamScanner

# صور فوتوغرافية

- أعمال الدفان الأول ( بعد الانتهاء من بناء كرسي حماية الدفان و الانتهاء من عزل الاساسات والرقاب).



0558174555- 0557943555



maharib.org@gmail.com

# صور فوتوغرافية

- أعمال صب خرسانة النظافة أسفل جسور ميده المسجد و اعمال صب الخرسانة المسلحة أسفل الخزان الأرضي.



# صور فوتوغرافية

- اعمال توريد الخزان الأرضي (GRB).



0558174555- 0557943555



maharib.org@gmail.com

# صور فوتوغرافية

• أعمال الحدادة والنجارة لجسور ميعة المسجد.



0558174555- 0557943555



maharib.org@gmail.com

# صور فوتوغرافية

• أعمال صب خرسانة جسور ميده المسجد.





0558174555- 0557943555



maharib.org@gmail.com

# الاعتمادات

- اعتماد مصنع أبار الخليج لتوريد الخزان الأرضي (GRP).



**طلب اعتماد مواد - Request to approve materials**

اسم المشروع : هدم وإعادة بناء مسجد العوينة  
Project Name:

نوع العينة : خزان فيبر جلاس مدفون  
Sample Type:

الجهة الموردة : مصنع أبار الخليج للخزانات  
Sample Supplier:

رقم الطلب : \_\_\_\_\_  
Submittal No :

نوع العمل Type of Work	ميكانيكا <input type="checkbox"/> Mech	كهرباء <input type="checkbox"/> Elect	تشطيبات <input type="checkbox"/> Finishing	مدني / انشائي <input type="checkbox"/> Civil
Required Inspection Time: زمن طلب الاستلام			التاريخ: Date: 8/03/2026	

وصف العمل - Description of Work :  
توريد وخزان أرضي مدفون GBR

اسم مقدم الطلب و التوقيع  
Signed by: الطاهر عمار

Response			
<input type="checkbox"/> Approved	<input checked="" type="checkbox"/> Approved as	<input type="checkbox"/> Rejected	<input type="checkbox"/> Other Specify _____



ملاحظات - Remarks :  
لا مانع من التوريد مع الالتزام بالاشتراطات الضمان المعمدة  
في مواصفات المنتج .

اسم معتمد الطلب و التوقيع  
Signed by: محمد ماريش



# الاعتمادات

- اعتماد عوازل الشركة السعودية لمنتجات SI BITU DAMP لتوريد عازل مائي لزوم الاساسات ورقاب الاعمدة



**طلب اعتماد مواد - Request to approve materials**

اسم المشروع : هدم وإعادة بناء مسجد العونية  
Project Name: \_\_\_\_\_

نوع العينة : عازل القوالب ورقاب الاعمدة والعناصر المرفوعة  
Sample Type: \_\_\_\_\_

الجهة الموردة : الشركة السعودية للعوازل SI BITU DAMP  
Sample Supplier: \_\_\_\_\_

رقم الطلب : \_\_\_\_\_  
Submittal No : \_\_\_\_\_

نوع العمل Type of Work	ميكانيكا <input type="checkbox"/> Mech	كهرباء <input type="checkbox"/> Elect	تشطيبات <input type="checkbox"/> Finishing	مدني / انشائي <input checked="" type="checkbox"/> Civil
Required Inspection Time: زمن طلب الاستلام			التاريخ: Date: 8/03/2026	

وصف العمل - Description of Work:  
عزل رقاب الاعمدة والاساسات والعناصر المرفوعة

اسم مقدم الطلب و التوقيع  
Signed by: محمد بن علي

Response			
<input checked="" type="checkbox"/> Approved	<input type="checkbox"/> Approved as	<input type="checkbox"/> Rejected	<input type="checkbox"/> Other Specify _____

ملاحظات - Remarks:  
تم الاعتماد بناءً على المواصفات المرفقة مع هذا الطلب

اسم معتمد الطلب و التوقيع  
Signed by: محمد بن علي 8/2026





وفقنا الله واياكم  
لخدمة بيوت الله



<https://maharib.org.sa/>

